



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

---- Aos vinte e oito dias do mês de Abril do ano dois mil e quinze, pelas vinte e uma horas, no edifício sede e sala de reuniões das Uniões de Freguesia da Cidade de Torres Novas, reuniu ordinariamente a Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas (Santa Maria – Salvador – Santiago), estando presentes o Presidente da Assembleia, Carlos Manuel Simões Rodrigues, o Primeiro-Secretário, Maria de Fátima Lopes Coelho, o Segundo-Secretário, Rogério Paulo Ferreira Correia e os membros, Maria da Graça Cachado Ribeiro de Carvalho Ferreira, António Manuel Calado Nobre, Paulo Jorge Fonseca Gonçalves Mendes, Teresa de Jesus Freire Pereira Rosa, Leonel Filipe Ferreira Manha, José Eduardo Branco Ruivo Dourado, Maria Manuela Santos Silva Sá, Lucinda Júlia Rodrigues Lobo, Paulo Jorge Gomes Tito, Marta José Guerra Pereira Silva.-----

Encontravam-se ainda presentes o Presidente da Junta António Pedro Duarte dos Santos Morte, a Secretária da Junta Susana Cláudia Alves Marques Rodrigues, o Segundo Vogal Luís Miguel Henriques Fanha, assistente Técnica Paula Cristina Fernandes Paisana e o consultor Hélder Santos. -----

Ordem de trabalhos da sessão: -----

---- Ponto um: Apreciação e votação da ata da sessão anterior; -----

---- Ponto dois: Apreciação e votação dos documentos de prestação de contas referente ao ano de 2014; -----

---- Ponto três: Apreciar o inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais e respetiva avaliação; -----

--- Ponto quatro: Apreciação da informação do Presidente da Junta relativa ao período compreendido entre 01-12-2014 a 31-03-2015; -----

---- Ponto cinco: Diversos. -----

---- Período antes da Ordem do Dia: -----

---- Foram feitas as seguintes intervenções: -----

Pedro Morte tem a palavra justificando a ausência nesta sessão do Tesoureiro da Junta



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

Sr. Manuel Armando Santos Rodrigues, por motivo de doença e do Primeiro Vogal Sr. Rui Edgar Ferreira Lopes, por motivos profissionais. -----

Paulo Tito informa que, na Rua Miguel Arnide, continua a existência de apenas de um contentor do lixo.-----

Na Rua das Chãs, verifica-se há vários dias que, os ecopontos estão lotados com tanto lixo sem ser retirado, nomeadamente vidro, o que se torna bastante desagradável para quem ali reside ou circule. -----

Interroga qual a situação desta União de Freguesias em relação ao Jardim da Liberdade e à cascata lá existente, um monumento alusivo à liberdade que está ao abandono. -----

Questiona o porquê dos sanitários existentes junto ao café, no Jardim das Rosas, estarem encerrados. -----

Solicita explicações relativamente ao apoio ao associativismo e ao regulamento. -----

Marta Silva – tem a palavra e solicita informação sobre as seguintes situações expostas:

Tendo em conta que o Projeto de Reabilitação Urbana de Torres Novas promovido pela Câmara Municipal incide em grande medida na área desta União de Freguesias, gostaria de saber se já está previsto algum tipo de colaboração do executivo da Junta com o futuro Gabinete que irá coordenar este projeto. Sugere até a inclusão de um elemento do executivo da Junta nesse próprio Gabinete; -----

Se a Junta tem conhecimento do inquérito realizado aos pais dos alunos da escola EB1 de Santa Maria para saber se preferiam a ampliação da atual Escola EB1 de Santa Maria ou que fosse construído um centro escolar novo de raiz e qual a opinião do executivo sobre esta matéria, bem como a solução prevista para o Centro Escolar de Santa Maria

Em relação aos edifícios das Escolas desactivadas no concelho, em que se situação se encontram as mesmas e se estão a ser utilizadas para algum fim e por quem. -----

António Nobre – esclarece que, em relação aos edifícios devolutos, foi feito um levantamento na área rural e que este executivo deveria tomar uma posição para proteger os municípios. -----

Em Assembleia Municipal, foi aprovado um agravamento do IMI para este tipo de



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

habitações, mas se o levantamento apenas foi efetuado na área rural torna-se incorreto e desigual relativamente aos edifícios da área da cidade. -----

Não pode pactuar com esta situação, tem de haver um levantamento total e exaustivo dos edifícios em toda esta União das Freguesias para que todos os munícipes possam ter um tratamento de igualdade. -----

Sobre a questão das actividades para o presente ano, o PSD não teve possibilidade de colaborar, na altura, ao abrigo do Direito de Estatuto de Oposição, apresentado agora, a seguinte proposta: -----

No Centro de Emprego existem vários projetos que ocupam Jovens desempregados, com algum critério, que possam prestar serviços na área da freguesia, como por exemplo limpezas de matas e no âmbito da educação. O encargo da União das Freguesias, nesta situação, é nulo, e seria bastante útil. Pede para que este executivo reflita nesta proposta, para amadurecer esta ideia, visto que as candidaturas se encontram abertas desde seis de outubro de dois mil e catorze até trinta e um de dezembro do ano em curso. Será sempre uma mais-valia para a nossa União de Freguesias. -----

Lucinda Lobo – Refere que o alcatroamento feito na Rua Miguel de Arnide ficou com um asfalto bastante bom e que neste momento a rua se encontra bonita e bem arranjada. No entanto, pede intervenção na calçada António Nunes, uma vez que não é alcatroada há mais de vinte anos, segundo testemunho de munícipes ali residentes. -----

Informa também que o tampo junto da EB 1 de Santa Maria, já se encontra arranjado e está impecável. -----

António Nobre – pede para romper o protocolo dizendo que independentemente das forças políticas presentes nesta Assembleia, solicita ao executivo que, considerasse ao nível de toponímia, fosse atribuído o nome do Senhor Joaquim Alberto Godinho Pereira da Rosa a uma rua, visto o mesmo ter sido um cidadão exemplar que tanto deu de si à extinta freguesia de Santa Maria e concelho de Torres Novas a nível cultural, desportivo, ensino, etc.-----



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

Pedro Morte tem a palavra: -----
Começando pela intervenção de Paulo Tito, informa que os contentores para a Rua Miguel de Arnide já estão pedidos, há que aguardar. -----
Em relação á Rua das Chãs, acontece com muita frequência os contentores e ecopontos estarem cheios. A empresa já foi avisada desta situação e solicitada a resolução urgente deste problema contudo, refere, que existe também uma grande falta de civismo por parte de munícipes ali residentes. -----
Em relação ao Jardim da Liberdade, refere que o protocolo com a manutenção dos espaços verdes e jardins, não inclui a bomba da água, que nada tem a ver com a Junta, no entanto, informa que dentro de pouco tempo, a cascata irá funcionar novamente, visto o sistema das bombas estar para resolução. -----
Relativamente aos sanitários do Jardim das Rosas, nada sabe sobre o seu encerramento, mas a primeira secretária, Fátima Coelho, informa que esta situação deve-se à onda de assaltos e vandalismo existente em todo o Jardim das Rosas, no qual resultou ao fecho dos ditos sanitários. -----
No que diz respeito ao Associativismo e seu Regulamento, o mesmo foi aprovado em reunião do executivo, seguindo-se de imediato ao envio das respetivas fichas de candidaturas às entidades, as quais já responderam ao solicitado, tendo esta Junta também já atribuído as importâncias ou donativos deliberados para cada uma.-----
Informa que está suspenso a atribuição de qualquer donativo ao Clube Desportivo de Torres Novas, por estarem a aguardar ainda a entrega de documentação. -----
Este regulamento não se cinge somente às coletividades sitas nesta União de Freguesias, mas também a outras que beneficiem munícipes residentes desta área de freguesias. -----
Sobre a reabilitação urbana, informa que esta União de Freguesias não foi informada de nada nem foi feito qualquer pedido de intervenção sobre o mesmo. É assunto exclusivo da Câmara Municipal de Torres Novas. -----
Quanto ao Centro Escolar de Santa Maria, a presente situação teve a ver unicamente com a tomada de posição da Assembleia de Pais, referente a um ponto existente na



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

ordem de trabalhos, mas refere que o Centro Escolar irá ser construído com a ampliação da atual Escola EB 1 de Santa Maria. -----

O projeto está feito e a ser acompanhado, já tem um prévio orçamento no valor de dois milhões e quinhentos mil euros, no entanto o mesmo seguirá com as respetivas candidaturas para ser adjudicada a mais conveniente. -----

Esta obra será integral e não faseada, e as aulas serão temporariamente lecionadas em contentores. -----

No que se refere às escolas desativadas na área desta União de Freguesias, na presente data existem três sem atividades, Marruas, Carreiro de Areia e Alcorriol. A de Bonflorido está a ser utilizada pela catequese. Os edifícios não pertencem à Junta, mas sim ao Município de Torres Novas, estando apenas ao encargo desta Junta a limpeza do espaço exterior das mesmas. Informa também que não houve qualquer proposta para venda ou cedência para a EB1 de Carreiro de Areia. -----

Relativamente aos edifícios devolutos na área rural, Pedro Morte informa que este executivo em nada teve a ver com o trabalho realizado pelo Município nem na participação em qualquer taxa existente, apenas identificou o local dos mesmos e em alguns casos os seus respetivos proprietários. -----

Em relação à proposta apresentada por António Nobre, refere que as medidas adotadas pelo I.E.F.P, são ótimas novidades e que esta Junta em tempos tentou requisitar duas pessoas através de outros programas, mas ficou sem efeito uma vez que o custo iria ficar demasiado acrescido para as possibilidades desta Junta na altura em que foi solicitado. -

Pedro Morte, em resposta às situações apresentadas por Lucinda Lobo, informa que a colocação de asfalto na Rua Miguel de Arnide está concluída e que na Calçada António Nunes também irá ser colocado, mas na devida altura, pois; neste momento está a ser efectuado um estudo por causa dos esgotos e escoamento das águas pluviais.-----

Esclarece ainda que; a referida tampa da caixa que estava danificada junto da EB 1 ficou arranjada de um dia para o outro. -----

Por último, Pedro Morte afirma que aceita de bom agrado a atribuição de toponímia



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

com o nome do Sr. Joaquim Alberto Godinho Pereira da Rosa e que este assunto irá ser apresentado em reunião do executivo, sendo esta Assembleia informada quando for criada a dita rua. -----

---- Por não haver mais inscrições deu-se início à Ordem de Trabalhos -----

---- PONTO UM: -----

Carlos Rodrigues pergunta se todos leram a ata anterior e se há alguma coisa a referir. Não havendo, a mesma foi posta a votação e aprovada por unanimidade. -----

---- PONTO DOIS: -----

Pedro Morte informa que se encontra presente o técnico que dá apoio à contabilidade a esta União de Freguesias para esclarecimento de todas as dúvidas que possam surgir ----

Marta Silva tem a palavra e pede esclarecimento ao Sr. Helder por que motivo o valor presente na rubrica «Titulares de órgãos de soberania e membros de órgãos autárquicos», que surge no controlo orçamental da despesa, página 1 de 6, é diferente do valor apresentado como remuneração líquida auferida na «Relação nominal dos responsáveis».-----

Helder Santos esclarece que na relação nominal, o valor apresentado é superior porque, tal como os funcionários, o Presidente de Junta recebe também o décimo terceiro e quarto meses, mas que estes subsídios estão inscritos noutra rubrica. -----

Marta Silva faz a seguinte observação: -----

Verifica que as contas apresentadas estão certas assim como a execução orçamental, mas no seu ponto de vista não acha correto estarem cerca de noventa mil euros em caixa, havendo na presente data inúmeras obras para serem feitas ou inacabadas na área desta freguesia, reconhecendo no entanto, que convém haver sempre um fundo de maneiço para qualquer situação urgente que possa surgir, mas não tão avultado. -----

António Nobre – diz que se trata de um pé-de-meia para fazer face às despesas quando falharem os protocolos. -----

Pedro Morte – esclarece que num ponto posterior irá proceder à informação sobre este assunto. -----



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

António Nobre – referente à operação de tesouraria, gostava de saber sobre o porquê de não sermos devedores com os funcionários mas credores da Caixa Geral de Aposentações e IRS. -----

Helder Santos responde que são os descontos dos funcionários referentes ao mês de dezembro do ano transato, os quais são sempre liquidados no mês seguinte, neste caso passaram para janeiro do ano em curso. -----

O Presidente da Mesa pergunta se mais alguém pretende intervir e não havendo procede-se de imediato á votação do referido documento, tendo sido votado com sete votos a favor (Carlos Rodrigues, Fátima Coelho, Rogério Correia, Teresa Rosa, Leonel Manha, Lucinda Lobo e José Dourado), e seis abstenções (Maria da Graça Ferreira, António Nobre, Paulo Mendes, Paulo Tito, Marta Silva e Maria Manuela Sá). -----

---- Foi solicitado pelo Senhor Presidente da Junta à Assembleia de Freguesia, para que fosse aprovado em minuta este ponto da ordem de trabalhos para efeitos imediatos, tendo a Assembleia de Freguesia concordado da qual passaria a transcrever o texto integral: -----

---- *Minuta do ponto dois, apreciação e votação do **Relatório e Gestão e Prestação de Contas**, referente dois mil e catorze da Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas (Santa Maria – Salvador – Santiago), realizada no dia vinte e oito de Abril do ano dois mil e quinze.* -----

----*No decorrer dos trabalhos desta sessão, foi posto à discussão para análise, apreciação e votação os documentos de prestação de contas referente ao ano dois mil e catorze, depois de feitas algumas considerações acerca do documento, onde constam os valores seguintes:*-----

---- *Total do saldo da gerência anterior: setenta e nove mil, seiscentos e noventa e seis euros e noventa e dois cêntimos.* -----

---- *Saldo da gerência anterior da execução orçamental: setenta e nove mil, seiscentos e noventa e seis euros e quarenta e dois cêntimos.* -----

---- *Saldo da gerência anterior de operações de tesouraria: dois euros e cinquenta*



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

cêntimos. -----
---- Total das receitas orçamentais: cento e oitenta e dois mil, seiscentos e trinta e sete euros e quinze cêntimos. -----
---- Total das receitas correntes: quarenta e quatro mil, quinhentos e quarenta e três euros e noventa e três cêntimos. -----
---- Total das receitas de capital: -----
---- Total da entrada em operações de tesouraria: nove mil quatrocentos e trinta euros e cinquenta e três cêntimos. -----
---- Total da entrada de fundos: duzentos e setenta e um mil, setecentos e sessenta e quatro euros e sessenta cêntimos. -----
---- Total das despesas orçamentais: cento e setenta e um mil, dezoito euros e dezoito cêntimos. -----
---- Total das despesas correntes: cento e dez mil, setecentos e três euros e sessenta e nove cêntimos. -----
---- Total das despesas de capital: sessenta mil, trezentos e catorze euros e quarenta e nove cêntimos. -----
---- Total da saída de operações de tesouraria: oito mil, setecentos e setenta e um euros e quarenta e sete cêntimos. -----
---- Total do saldo para a gerência seguinte: noventa e um mil, novecentos e setenta e quatro euros noventa e cinco cêntimos. -----
---- Total do saldo para a gerência seguinte da execução orçamental: noventa e um mil, trezentos e treze euros e trinta e nove cêntimos. -----
---- Total do saldo para a gerência seguinte em operações de tesouraria: seiscentos e sessenta e um euros e cinquenta e seis cêntimos. -----
---- Total da saída de fundos: duzentos e setenta e um mil, setecentos e sessenta e quatro euros e sessenta cêntimos. -----
---- Foi o mesmo posto à votação, tendo sido aprovado, com sete votos a favor e seis abstenções. -----



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

---- *Este ponto será lavrado em ata definitiva e transcrito a presente minuta.* -----

---- *Por ser verdade se lavrou esta minuta, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia Carlos Manuel Simões Rodrigues, e por mim, Primeiro Secretário desta Assembleia Maria de Fátima Lopes Coelho.* -----

---- PONTO TRÊS: -----

António Nobre – confirma a Lei e que este ponto é somente para apreciação, mas, ainda assim carece de algumas questões no âmbito de informar para onde foram alguns bens já inexistentes, em relação aos prédios rústicos, onde se situam os mesmos e se estão a ser utilizados para algum fim. -----

Pedro Morte – esclarece que os bens não desaparecem, mas sim foram amortizados. Em relação aos terrenos informa que os mesmos são baldios e não negociáveis, e situam-se em Marruas onde estão os poços e também o Clube de Caçadores; em Liteiros onde se encontra o campo de futebol. O Parque Infantil de Carreiro de Areia não pertence a esta União de Freguesias, mas sim ao Município de Torres Novas. -----

António Nobre – quando se referiu à questão dos terrenos não era no intuito da negociação, mas sim se existia neles alguma utilidade em prol da população. -----

Manuela Sá – confirma que o Parque Infantil de Carreiro de Areia pertence à Câmara Municipal de Torres Novas e esclarece que, quando foi feito o Parque de Jogos em Carreiro de Areia, desconhecia-se o proprietário, sendo depois mais tarde, com as divisões existentes, colocadas estacas para delinear o terreno pertencente à extinta Junta de Freguesia de Santiago. O Parque de Jogos foi construído para evitar que o terreno saísse da posse da Junta. -----

Carlos Rodrigues – pergunta se, em relação a este ponto da ordem de trabalhos, existe mais alguma questão a ser apresentada. Não havendo, dá-se por encerrada a discussão sobre o mesmo. -----

---- PONTO QUATRO: -----

Pedro Morte – afirma que o que está descrito no relatório foi exatamente o que foi realizado no período mencionado e nada mais tem a acrescentar. -----



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

António Nobre – solicita esclarecimento sobre o apoio a nível de materiais que esta União de Freguesias tem com o Centro Escolar de Meia Via. -----

Pedro Morte – esclarece que esse apoio é atribuído pelo facto de haver crianças a frequentar esse Centro Escolar, as quais são residentes nesta União de Freguesias, como do Casal Sentista, Casais Sebes e outras aldeias, totalizando vinte e poucos alunos.-----

---- PONTO CINCO: -----

Pedro Morte – informa que, há algum tempo atrás, já foi falado nesta Assembleia de Freguesia, sobre uma visita a realizar a toda a área desta União de Freguesias, com os membros do Executivo, da Assembleia de Freguesia e funcionárias da União de Freguesias. Propõe a data de vinte e três de maio do ano em curso. Dito isto, pede que os presentes que estejam interessados avisem atempadamente, para que se possa dar início a todo o processo, uma vez que se tem de solicitar autocarro para o efeito.-----

Pedro Morte – esclarece que os orçamentos que são aprovados por esta Assembleia e propostos pelo executivo; são feitos com base nas previsões de receitas e de despesas, com as dotações em rubricas que têm mais a poderem ser utilizadas para reforço das que menos têm. -----

Pedro Morte – informa que o saldo transitado do ano anterior, cerca de noventa mil euros, irá ser utilizado para reforço em algumas rubricas, as quais serão para a realização de obras ou intervenções urgentes. Mas que, para que valores em caixa sejam inscritos em rubricas, é necessário haver uma revisão orçamental.-----

Marta Silva – esclarece que, se é legal alterar valores entre rubricas, sem alterar o orçamento no geral, não sendo necessário para tal uma revisão orçamental aprovada pela assembleia, o orçamento que a assembleia aprova pode ser completamente desvirtuado, desde que não se altere o valor global, e isso parece não ter grande lógica.

Paulo Mendes – pergunta em que situação se encontram as fossas junto à fábrica em Carreiro de Areia, se estão ou não licenciadas. -----

Pedro Morte – informa que está tudo legal de acordo as normas em vigor. -----



Assembleia de Freguesia da União de Freguesias de Torres Novas
(Santa Maria – Salvador – Santiago)

Ata número sete do mandato dois mil e treze / dois mil e dezassete

Paulo Mendes – na iluminação pública, quem é que tem a obrigatoriedade de substituir as lâmpadas e quem devemos informar sobre essa situação. -----

Carlos Rodrigues – informa que existe um número direto e gratuito da EDP, para o qual podemos ligar a solicitar a substituição de lâmpadas de iluminação pública. -----

Paulo Mendes – em relação ao parque de estacionamento sito frente à Rodoviária Nacional, qual a situação atual, uma vez que se encontra encerrado. -----

Pedro Morte – informa que, sobre este assunto, apenas tem conhecimento que se encontra em processo judicial. -----

---- Não existindo no momento outros assuntos a tratar, o Presidente da Mesa deu por encerrada a sessão do dia dezassete de dezembro de dois mil e catorze, da qual se lavrou a presente ata, a qual vai ser assinada pelo Presidente, e pelos Primeiro e Segundo Secretários.-----

-----O Presidente,-----

Paulo Simão Rodrigues

-----O Primeiro Secretário,-----

Henrique de Fátima Lopes Coelho

-----O Segundo Secretário,-----

Rogério Paulo Francisco Almeida