



## Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

### Santa Maria – Salvador – Santiago

#### Ata número catorze do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

---Aos onze dias, do mês de abril, do ano dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas, no edifício sede desta União de Freguesias, sito em Torres Novas, reuniu a Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas (Santa Maria – Salvador – Santiago), estando presentes o Presidente da Assembleia, Tiago Costa Pinto, o Primeiro Secretário, Maria de Fátima Lopes Coelho, o Segundo Secretário, Rui Edgar Ferreira Lopes e os membros Helena Maria Louro Caetano, Rogério Paulo Ferreira Correia, Pedro Alexandre de Sousa Triguinho, João Miguel da Silva Dias, João Nuno Sequeira António, João Paulo de Andrade Rosado Gomes e Catarina Isabel Lopes Fontinha. Maria Eduarda Costa Gameiro, Duarte da Silva Gonçalves Catarino Vieira e Alberto Manuel Guerreiro da Fonseca, não estiveram presentes, tendo sido substituídos pela mesma ordem por Hermínia Maria Rodrigues Vieira de Sousa, Pedro Miguel Diniz Girão e Emília Margarida Santos Fernandes.

---Encontravam-se ainda presentes o Presidente da Junta, António Pedro Duarte dos Santos Morte, o Secretário da Junta, Susana Cláudia Alves Marques Rodrigues, o Tesoureiro da Junta, Carla Margarida Gonçalves Manta Luís Serôdio Santos e o Primeiro Vogal, Leonel Filipe Ferreira Manha.

---Ordem de trabalhos da sessão:

---Ponto um: Apreciação e votação da ata da reunião ordinária anterior (27/12/2023);-----

---Ponto dois: Apreciação e votação dos documentos de prestação de contas, referente ao ano 2023;-----

---Ponto três: Apreciação e votação da Primeira Revisão Orçamental e Plano Plurianual de Investimentos/2024;-----

---Ponto quatro: Apreciação do inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais e respetiva avaliação/2023;-----

---Ponto cinco: Apreciação da informação do Presidente da Junta, relativamente ao período compreendido entre 01-12-2023 a 31-03-2024.-----

---Período antes da ordem de trabalhos: -----

---Tiago Pinto, deu início à sessão cumprimentando e agradecendo a presença de todos, havendo a considerar três substituições de membros desta Assembleia.-----

Tendo em conta que existe público presente, perguntou aos mesmos se pretendem intervir, tendo o Senhor Francisco Mineiro mostrado intenção de falar.-----



## Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

### Santa Maria – Salvador – Santiago

#### Ata número catorze do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

Alertou que ao público, segundo o Regimento em vigor, por norma, só se dá a palavra no final das intervenções. Contudo, se a Assembleia não vir inconveniente, poderá proceder-se de imediato à intervenção do Senhor Francisco Mineiro, tendo a primeira concordado com o solicitado.

---Francisco Mineiro, residente no Babalhau, mais precisamente na Rua Mestre António, apresentou três situações, tendo a primeira a ver com a falta de controlo ou regulamentação do estacionamento que se faz sentir na rua em causa. A falta de regulamentação e de marcação, provoca que haja estacionamento de algum modo indevido e desregulado. Como não está marcado e, sobretudo, nesta zona tem havido um aumento significativo de residentes, tornando-se muito difícil estacionar, em que muitas das viaturas, ficam em cima dos passeios, bloqueando assim a passagem dos transeuntes que por ali circulam, nomeadamente mais aqueles que sejam portadores de alguma deficiência e que tenham de passar com cadeira de rodas e, também carrinhos de bebé/crianças que por ali circulem, assim como impede a recolha dos resíduos sólidos. Propõe que haja alguma demarcação nas zonas de estacionamento para que deste modo haja mais civismo em estacionar.

Outra situação tem a ver com algumas habitações que ali se situam, as quais têm vegetação que ultrapassa os limites das suas próprias vedações/ propriedades, caindo para a via pública, impedindo assim, a passagem. Muitas delas são árvores de frutos, que quando têm fruto, caem para o chão, apodrecendo, criando algum constrangimento aos que ali circulam diariamente, tendo que se desviar para a estrada.

Por último, não menos importante, na Rua Cimo do Babalhau, mais precisamente no cruzamento com a Rua Mestre António e a Avenida principal em direção à casa Nery, existe um terreno baldio, desconhecendo a utilização do mesmo. Caso seja camarário, deveria ser estruturado e utilizado para estacionamentos. Já em tempos, houve uma retirada de árvore por parte da Câmara, tendo sido removido grande parte das raízes da mesma. Com esta situação o piso que dá acesso às garagens ali situadas ficou bastante danificado, causando bastante transtorno e, mesmo assim em mau estado, o local é utilizado para estacionamento. Em caso de chuvas intensas, poderá haver derrocadas dado que não existe qualquer proteção. Não se trata de uma questão estética ou de utilização, mas sim de risco para as pessoas que por ali circulam.

---Pedro Morte disse que são situações que estão, desde já comunicadas á Câmara por diversas vezes, nomeadamente a situação do trânsito na Rua Mestre António, dado que é exclusivamente competência camarária.

Relativamente ao acesso às garagens do prédio, teve conhecimento que o mesmo não é público mas sim



## Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

### Santa Maria – Salvador – Santiago

#### Ata número catorze do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

privado.

Na Rua António Vassalo a Câmara já iniciou o corte de ervas. Será feita uma intervenção de fundo para estacionamento, pois é um espaço abandonado que só está a criar ervas. O acesso às garagens e ao prédio não é público é privado.

---Francisco Mineiro – respondeu que se algumas questões estão a ser tratadas será necessário ainda colocar areia nos buracos que surgiram com as últimas chuvas e terminar com o estacionamento abusivo.

---Tiago Pinto após esta intervenção referiu que ficará escrito em ata e perguntou aos demais se tinham intenção de intervir ainda neste contexto.

---Catarina Fontinha – chamou a atenção para as obras no Intermarché, pois os moradores têm dificuldade em atravessar a passadeira, principalmente junto à Rotunda da Cancela do Leão, existe pouca iluminação e há problemas com o estacionamento. Deveria existir sinalização para que os automobilistas tivessem cuidado redobrada na circulação.

---João António referiu que não é do âmbito da Junta, mas que queria alertar para o enorme investimento que será realizado na Escola Artur Gonçalves, que será alvo de uma grande obra. Questionou para onde vão os alunos. Ouviu-se falar no Colégio Andrade Corvo, e que a partir de setembro vão surgir problemas para muitas famílias.

---Pedro Triguinho disse que após alertar para as plantas invasoras, o Município respondeu e já retiraram. Que passaram quase dois anos e as caleiras junto à Gil Paes ainda não foram limpas. Lamentou que foi assinado um Plano de Ação Climática e continua-se a plantar plantas nos separadores da Avenida João Paulo II, amores perfeitos que mudados de dois em dois meses e ainda relva nas rotundas que tem de ser regada. Largo junto à sede da Junta está cheio de obstáculos e a Junta deveria ser ouvida. Proposta para a instalação de mesa e bancos na Várzea dos Mesiões, apesar da inauguração do corredor ecológico, a Várzea está na mesma.

---Pedro Morte – respondeu a Catarina Fontinha que tomou nota e vai fazer chegar aos serviços. Ao João António referiu que fala-se no Andrade Corvo e contentores mas que irá colocar a questão junto da Câmara, pois não possui informação concreta. Quanto às questões de Pedro Triguinho, as plantas invasoras estão tratadas. As caleiras, vai voltar a abordar o assunto. Para a Várzea está previsto uma mesa e bancos instalados no percurso do Corredor Ecológico, numa segunda fase. A Junta colocou mesa e bancos junto Moinho da Cova. Plano Ação Climática, são questões que temos de estar todos preocupados, mas isso não



## Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

### Santa Maria – Salvador – Santiago

#### Ata número catorze do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

passa pela Junta, nem a mesma é ouvida. Recebe muitos telefonemas quando não há regas e as flores murcham.

Quanto às ervas Pedro Triginho disse que já há espaços onde não se cortam para a polonização.

---Margarida Manta, que a escola Artur Gonçalves vai para obras, mas que a Câmara Municipal, o Ministério da Educação e a Junta apenas pretendem o bem-estar dos alunos. Referiu quando foram as obras da EB1 Santa Maria, existiram alternativas. Trata-se de um projeto por fases e que é preciso ter bom senso por parte de todas as entidades, para que o bem-estar dos alunos seja acautelado.

---Leonel Manha disse acreditar que será uma obra faseada e que não irá começar em todo o lado ao mesmo tempo.

#### ---PONTO UM:

---O Presidente da Mesa desta Assembleia deu início ao ponto um, pondo o mesmo a discussão para votação e aprovação de todos os presentes. Perguntou se todos leram a ata anterior e se há alguma coisa a referir.

---João António referiu que no início da ata onde estão identificados os membros presentes na sessão, falta o sobrenome Mendes, na identificação do membro da bancada do PSD, senhor Paulo Jorge Fonseca Gonçalves.

Não havendo ninguém para falar sobre o conteúdo da mesma, colocou a ata em questão a votação, tendo sido aprovada por maioria com dez votos a favor e três abstenções por não terem estado presentes (Pedro Miguel Diniz Girão, Catarina Isabel Lopes Fontinha e Emilia Margarida Santos Fernandes).

#### ---PONTO DOIS:

---O Presidente da Mesa desta Assembleia deu início ao ponto dois, pondo o mesmo a discussão para votação e aprovação de todos os presentes.

---Pedro Tirguinho disse que era importante que na parte dos jardins e arruamentos os mesmos fossem identificados, pois não está escrito. No saldo de gerência há dinheiro que não foi gasto e que poderia ser atribuído para o apoio à natalidade, pois poderia fazer-se mais.

---João António referiu que quase 25% das despesas de capital não foram executadas. Mapas são de Lei mas estão 75.000 euros de despesas de capital para gastar.

---Pedro Morte informou que não ter sido gasto não tem a ver que não esteja a ser feito trabalho. Por vezes são obras planeadas que não foram possíveis concretizar, por atraso nos concursos, dificuldades com



*Paulo Gomes  
João  
Santiago*

## Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

### Santa Maria – Salvador – Santiago

#### Ata número catorze do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

prestadores de serviços ou outras. Apoio à natalidade será feito uma alteração orçamental porque nasceram mais crianças. Reforço de mais 2.000 euros para essa rubrica. Houve mais 4.000 para a atividade desportiva regular, mais 3.000 euros para equipamentos e 25.000 euros para parques e jardins que inclui o de Liteiros. Relativamente às rubricas serviços da Junta irá informar.

---Após discussão, o mesmo foi posto a votação e aprovado por Unanimidade.

---Após feitas algumas intervenções, foi solicitado pelo senhor Presidente da Mesa desta Assembleia de Freguesia, para que fosse aprovado em minuta este ponto da ordem de trabalhos para efeitos imediatos, tendo esta última concordado da qual passaria a transcrever o texto integral:

---Minuta do ponto dois, **Apreciação e votação do Relatório de Gestão e Prestação de Contas, referente ao ano 2023**, desta sessão ordinária da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas (Santa Maria – Salvador – Santiago), realizada no dia onze de abril do ano dois mil e vinte e quatro.

---*No decorrer dos trabalhos desta sessão, foi posto à votação o Relatório de Gestão e Prestação de Contas, referente ao ano 2023, que depois de feitas algumas considerações acerca daqueles documentos, onde constam os valores seguintes:*

---Total do saldo da gerência anterior: Sessenta e quatro mil oitocentos e oitenta e cinco euros e cinco centimos.

---Saldo da gerência anterior de execução orçamental: Sessenta e quatro mil oitocentos e oitenta e cinco euros e cinco centimos.

---Saldo da gerência anterior de operações de tesouraria:

---Total das receitas orçamentais: trezentos e oitenta mil, setenta e sete euros e quatro centimos.

---Total das receitas correntes: trezentos e oitenta mil, setenta e sete euros e quatro centimos.

---Total das receitas de capital:

---Total da entrada de operações de tesouraria: novecentos e cinquenta e cinco euros.

---Total da entrada de fundos: quatrocentos e quarenta e cinco mil, novecentos e dezassete euros e nove centimos.

---Total das despesas orçamentais: trezentos e noventa e dois mil, cento e oitenta euros e cinquenta e um centimos.

---Total das despesas correntes: Duzentos e setenta e oito mil, seiscentos e cinquenta e sete euros e oitenta e trinta e oito centimos.



*[Handwritten signatures]*

## Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

### Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número catorze do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

- Total das despesas de capital: cento e treze mil, quinhentos e vinte e três mil e treze cêntimos.
- Total da saída de operações de tesouraria: novecentos e trinta euros.
- Total do saldo para a gerência seguinte: cinquenta e dois mil, oitocentos e seis euros e cinquenta e oito cêntimos.
- Total do saldo para a gerência seguinte de execução orçamental: cinquenta e dois mil, oitocentos e seis euros e cinquenta e oito cêntimos.
- Total do saldo para a gerência seguinte de operações de tesouraria: vinte e cinco euros.
- Total da saída de fundos: quatrocentos e quarenta e cinco mil, novecentos e dezasseis euros e nove cêntimos.
- Foi o mesmo posto à votação, tendo sido aprovado por UNANIMIDADE.
- Este ponto será lavrado em ata definitiva e transcrita a presente minuta.
- Por ser verdade se lavrou esta minuta, que vai ser assinada pelo senhor Presidente da Assembleia de Freguesia, Tiago Costa Pinto e por mim, Primeiro Secretário desta Assembleia Maria, de Fátima Lopes Coelho.
- PONTO TRÊS:
- Tiago Pinto, Presidente desta Assembleia de Freguesia, inicia de seguida o ponto três desta ordem de trabalhos, pondo o mesmo à discussão para votação de todos os presentes.
- Pedro Morte esclareceu que esta Revisão Orçamental é necessária para que se possam reforçar rubricas, nomeadamente as coletividades que se candidataram, com ou sem atividade desportiva, ao Apoio ao Associativismo. Em relação às dos equipamentos, para que sejam adquiridos ou substituídos, se fôr o caso. Relativamente ao apoio à Natalidade, é também necessário reforçar a respetiva rubrica, dado que tem havido um aumento significativo de candidaturas. Vai ser implantado um parque Infantil em Liteiros. O reforço também em viadutos e obras complementares para a pavimentação da Estrada das Eiras, em Atouguia, que é da responsabilidade desta União de Freguesias. Portanto procuramos satisfazer as necessidades existentes em plano.
- Não havendo mais nenhuma intervenção, o mesmo foi posto à votação tendo sido aprovado por Unanimidade.
- Após feitas algumas intervenções, foi solicitado pelo senhor Presidente da Mesa desta Assembleia de Freguesia, para que fosse aprovado em minuta este ponto da ordem de trabalhos para efeitos imediatos,



*[Handwritten signatures]*

## Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

### Santa Maria – Salvador – Santiago

#### Ata número catorze do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

tendo esta última concordado da qual passaria a transcrever o texto integral:-----

---*Minuta do ponto três, Apreciação e votação da 1ª. Revisão ao Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos-2024*, desta sessão ordinária da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas (Santa Maria – Salvador – Santiago), realizada no dia onze de abril do ano dois mil e vinte e quatro.---

---*No decorrer dos trabalhos desta sessão, foi presente o processo da Primeira Revisão ao Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos, que consiste na inclusão do saldo da gerência da execução orçamental no montante de 52.781,58 € (cinquenta e dois mil, setecentos e oitenta e um euros e cinquenta e oito centimos), para reforço de rubricas que se encontram mais necessitadas, a nível de cabimento.*-----

---*Depois de analisado o referido ponto e feitas algumas considerações acerca do mesmo, foi colocado à votação, tendo sido aprovado por UNANIMIDADE.*-----

---*Este ponto será lavrado em ata definita e transcrita a presente minuta.*-----

*Por ser verdade se lavrou esta minuta, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia Tiago Costa Pinto e por mim, Primeiro Secretário desta Assembleia Maria de Fátima Lopes Coelho.*-----

#### PONTO QUATRO: -----

---Tiago Pinto iniciou o ponto quatro desta ordem de trabalhos, pondo o mesmo à discussão e votação a todos os presentes.-----

---Pedro Morte informou que este ponto é apresentado para indicar todos os bens que pertencem a esta União de Freguesias.-----

Não havendo nenhuma intervenção a registar, deu início ao ponto seguinte desta ordem de trabalhos.-----

#### PONTO CINCO: -----

---Tiago Costa Pinto, Presidente desta Assembleia de Freguesia, iniciou o último ponto desta ordem de trabalhos, pondo o mesmo à discussão.-----

---Pedro Morte, sobre este ponto referiu que a atividade desenvolvida neste período, mais importante, está exposta no documento que todos têm conhecimento, não tendo nada mais a acrescentar.-----

O documento apresentado indica todas as intervenções efetuadas no respetivo período compreendido, em relação às várias rubricas em orçamento.-----

Informou que foi feita a candidatura para o Município, para a pavimentação de cinco vias, estando neste



## Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

### Santa Maria – Salvador – Santiago

#### Ata número catorze do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

momento todas elas consideradas, sendo elas a Estrada do Alto de São Domingos, em Liteiros; Estrada das Eiras, em Atouguia, na área de Carreiro de Areia e Pintainhos, também estão incluídas as pavimentações de algumas vias.

Está também feita a candidatura para a intervenção nas casas de banho, na escola antiga em Liteiros. Terá de ser o Município a suportar todos os custos inerentes a esta obra. Este assunto já está pedido à cerca de 10 anos a esta parte, esperamos que finalmente se concretize a curto prazo.

---Catarina Fontinha, em relação ao fluxo de caixa, no final, onde está descrito o código 02.02.25, (Outros serviços), existe um valor de 23.535,95€. Perguntou a que se refere este valor.

---Hélder Santos, técnico de contabilidade de apoio a esta União de Freguesias, esclareceu que houve uma transição software, tendo deixado de ser local para ser em cloud. Com estas alterações parece que este valor, realmente está incorreto, tendo de ser revisto. Não são dados concretos, apesar de serem valores meramente informativos, não são definitivos ainda, sendo passíveis de correção.

---Pedro Morte referiu que este mapa era o antigo que apresentada o saldo existente à data de 31 de março, tendo sido confirmado pelo Hélder Santos.

---Tiago Pinto, solicitou que fosse investigada esta situação e, apresentada corretamente na próxima Assembleia.

---Não existindo no momento outros assuntos a tratar, o Presidente da Mesa deu por encerrada a sessão do dia onze de abril de dois mil e vinte e quatro, da qual se lavrou a presente ata, a qual vai ser assinada pelo Presidente e pelo Primeiro e Segundo Secretários.

O Presidente da Assembleia de Freguesia,

(Tiago Costa Pinto)

O Primeiro Secretário,



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Fernando Coelho' or a similar name.

**Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas**

**Santa Maria – Salvador – Santiago**

**Ata número catorze do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco**

(Maria de Fátima Lopes Coelho)

-----O Segundo Secretário, -----

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rui Edgar Ferreira Lopes'.

(Rui Edgar Ferreira Lopes)