



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número nove do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

---Aos treze dias, do mês de abril, do ano dois mil e vinte e três, pelas vinte e uma horas, no edifício sede desta União de Freguesias, sito em Torres Novas, reuniu a Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas (Santa Maria – Salvador – Santiago), estando presentes o Presidente da Assembleia, Tiago Costa Pinto, o Primeiro Secretário, Maria de Fátima Lopes Coelho, o Segundo Secretário, Rui Edgar Ferreira Lopes e os membros Helena Maria Louro Caetano, Rogério Paulo Ferreira Correia, Pedro Alexandre de Sousa Triguinho, João Miguel da Silva Dias, Alberto Manuel Guerreiro da Fonseca, João Nuno Sequeira António, João Paulo de Andrade Rosado Gomes, Catarina Isabel Lopes Fontinha. Duarte da Silva Gonçalves Catarina Vieira e Maria Eduarda Costa Gameiro não estiveram presentes, tendo sido substituídos pela mesma ordem por Hermínia Maria Rodrigues Vieira de Sousa e Pedro Miguel Diniz Girão.

---Encontravam-se ainda presentes o Presidente da Junta, António Pedro Duarte dos Santos Morte, o Secretário da Junta, Susana Cláudia Alves Marques Rodrigues, o Tesoureiro da Junta, Carla Margarida Gonçalves Manta Luís Serôdio Santos, o Primeiro Vogal, Leonel Filipe Ferreira Manha e o Segundo Vogal, Carla Teresa Branco Brites Gameiro.

---Ordem de trabalhos da sessão:---

---Ponto um: Apreciação e votação da ata da reunião ordinária anterior (dezembro de 2022);---

---Ponto dois: Apreciação e votação dos documentos de prestação de contas, referente ao ano 2023;---

---Ponto três: Apreciação e votação da Primeira Revisão Orçamental e Plano Plurianual de Investimentos/2023;---

---Ponto quatro: Apreciação do inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais e respetiva avaliação/2022;---

---Ponto cinco: Apreciação da informação do Presidente da Junta, relativamente ao período compreendido entre 01-12-2022 a 31-03-2023.

---Período antes da ordem de trabalhos:---

---Tiago Pinto, deu início à sessão cumprimentando e agradecendo a presença de todos, havendo a considerar duas substituições de membros desta Assembleia.

Tendo em conta que existe público presente, perguntou aos mesmos se pretendem intervir, tendo a D. Manuela Dias mostrado intenção de falar.



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número nove do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

Alertou que o público, segundo o Regimento em vigor, por norma, só se dá a palavra no final das intervenções. Contudo, se Assembleia não vir inconveniente, poderá proceder-se de imediato à intervenção da D. Manuela Dias, tendo a primeira concordado com o solicitado.

---Manuela Dias, moradora no Rua do Casal Leitão, próximo da Fonte do Bom Amor, iniciou por informar que o assunto em causa já é recorrente. Há uns anos atrás colocaram alcatrão na estrada, não tendo ficado bem feito. As infraestruturas são antigas com adobes na parede, em que com bastante frequência se verifica juntamento de água, por esse motivo tendo deitado tudo abaixo. A Proteção Civil já se deslocou duas vezes ao local em causa para retirar lixo e outras coisas, porque a água com os adobes é um assunto muito sério.--- Além disso verificou-se no ano transato, e o Senhor Presidente da Junta pode constatar a situação, que a fonte não deitava água, mas a dada altura começou por deitar de tal maneira que as bicas não davam vazão, aparecendo também terra, originando a existência de uma chacra. Portanto tanto de verão como de inverno o muro está sempre a verter água dado que a fonte se situa do mesmo lado da moradia, não consegue fazer nada para solucionar esta questão. Tem que passar alguém da Câmara Municipal e ver esta situação com olhos de ver, porque ainda existe perto de uns quarenta metros de distância da fonte, mas como o muro está mais baixo, a água infiltra-se e vai mexer com a estrutura do lado da estrada, porque se assim continua, o resto do muro vai caír totalmente.

---Pedro Morte disse que o problema está reportado. Por se tratar de uma situação que tecnicamente será difícil de resolver, esta Junta não dispõe de meios próprios para agir. Sendo assim ficou de informar os serviços competentes da Câmara Municipal para verificação, tendo em atenção todas as referências/alertas dados pela D. Manuela Dias, para que posteriormente sejam criadas as condições e soluções na resolução deste assunto.

---Manuela Dias, não tendo nada mais a acrescentar, agradeceu e ficará a aguardar.

---Tiago Pinto após esta intervenção, perguntou aos demais se tinham intenção de intervir ainda neste contexto.

---Helena Caetano deu nota que de acordo com os objetivos do executivo, alguns deles de desenvolvimento em outro território em melhoria de qualidade de vida da população. Remodulou-se o espaço do Moíinho da Cova, devolvendo a dignidade àquele espaço junto ao rio Almonda. Estão projetados os parques infantis do Carreiro de Areia e de Liteiros.



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número nove do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

Para a população mais idosa, com sessenta anos ou mais, está prevista para o dia 14 de junho próximo um programa que inclui uma ida ao Teatro Virgínia, para ir a assistir à revista à portuguesa "Olha que Duas".-----

---Pedro Triguinho advertiu que não foi efetuada nenhuma remodelação da forma que foi dita por Helena Caetano aquando a sua intervenção. Apenas se cortou a erva e uma árvore.-----

O Jardim de infância do Centro Escolar de Santa Maria, tem muitas queixas a nível das condições interiores e exteriores. Apenas existe um wc, o pavimento está levantado, o piso exterior é em brita, as crianças vão comer à escola primária. Existem unicamente 8 balancés para 100 alunos e não há equipamentos adequados àquelas idades. Acrescentou ainda que, a caleira do prédio sito frente à Papelaria Gil Paes em Torres Novas, continua a sem ser reparada. Na Várzea dos Mesiões ainda não foram colocados a mesa e os bancos. Quanto à Comissão de Trânsito, a Junta de Freguesia pediu a atenção PSP para a Rua Miguel Bombarda. Disse que falou com a PSP por causa do estacionamento abusivo e, foi informado, que se trata de um problema de fiscalização e, que se ocorrer um incêndio, vai ser um grande problema.-----

---João António advertiu que já em outras reuniões de Assembleia de Freguesias, falou da atualização do site e, que até ao momento nada foi alterado, estando neste momento sem qualquer atividade e acesso. Referiu que tudo o que foi exposto pela munícipe que interviro no ínicio, deverá verificar posteriormente registado em ata. Alertou que as atas tanto da assembleia como do executivo não estão públicas.-----

---João Paulo referiu que o espaço onde se encontram os equipamentos desportivos nas aldeias, como por exemplo o de Carreiro da Areia está cheio de erva e em Liteiros não se pode jogar à bola. Os baloiços do Carreiro da Areia foram retirados, e bem. O que se está a fazer?-----

---Pedro Morte disse que no Moinho da Cova foi feita intervenção e reposição das lajes. Estacaria tem de ser reforçada na margem, corte de ramos e árvores, pinturas de muros, reposta a calçada. Já foi adjudicada uma mesa em cimento com dois bancos para serem lá colocados. Falta limpar a vala que passa por baixo do antigo moinho.-----

Em relação ao Centro Escolar Santa Maria, foram feitas pequenas reparações e fornecimento de produtos. Outras situações que surjam são acompanhadas pela Junta, a qual tem contribuído sempre. Aquisição tapetes, películas nos vidros, telheiro no recreio, etc. Câmara, Associação de Pais e Junta vão adquirir equipamentos para o Jardim de Infância de Santa Maria para que mais crianças possam usufruir.-----

---Pedro Triguinho pergunta pela 2.º fase da obra. Pedro Morte refere que desconhece e que já esteve em três reuniões com os arquitetos.-----



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número nove do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

---João António acrescentou que o Presidente da Junta votou em Assembleia Municipal, no orçamento plurianual, onde é mencionado que em 2025, vai começar a 2.ª fase.

---Pedro Morte diz que em relação ao Prédio Gil Paes, já falou com os serviços competentes da Câmara, mas ainda não intervencionaram.

No que diz respeito aos Mesiões não há nenhuma novidade em relação à última assembleia.

Em relação ao estacionamento na Rua Miguel Bombarda, a PSP deixou de fazer fiscalização, e muitas das viaturas ali estacionadas pertencem aos proprietários das lojas.

---Tiago Pinto – solicita que se verifique se a sinalização é a mais correta e pede que a Comissão de Trânsito analise a situação.

---Pedro Morte diz que João António tem razão. Que existem problemas de domínio do site que estava pago até 2025. É um problema que não se consegue resolver.

Informou que irá ser lançado concurso para admissão de novo funcionário e tem de ser publicitado no site. Domínio está sediado em Luxemburgo o qual tem que se cancelar e fazer outro domínio com urgência.

---Margarida Manta Luís, disse que quanto ao site, é um problema técnico que está a ser resolvido. Questão legal. Plano de organização e criação de um novo site, melhor naveabilidade, potencialidades em termos técnicos e de comunicação. Este está obsoleto. Novo site estará disponível em junho.

---Tiago Pinto questionou quando tem de ser aberto o concurso para o funcionário.

---Pedro Morte respondeu que irá ser em maio próximo. O funcionário que saiu está em mobilidade em outra Instituição, e com esta situação consegui subir na carreira profissional. Mapa de pessoal tem a criação de um novo lugar. Além disto, foi efetuada uma candidatura através do Programa de Emprego e Apoio à Qualificação das Pessoas com Deficiência e Incapacidade com o Instituto de Emprego e Formação Profissional para um outro funcionário que irá iniciar funções nesta União de Freguesias. O contrato a celebrar será individual de trabalho em regime de emprego apoiado em mercado aberto, em que o vencimento será repartido com o IEFP.

---João António, site em junho, funcionário em maio. À espera à mais de um ano.

---Pedro Morte, disse que esteve hoje em Carreiro da Areia e não achou nada de mais. O ringue de Ligeiros está em condições. Parque infantil de Carreiro da Areia, equipamento encontra-se obsoleto tendo sido adquirido novos equipamentos para serem lá instalados, incluindo três máquinas de fitness. Os portões irão ser recuperados e o espaço irá ser pintado.



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número nove do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

---João Paulo disse que acha bem os equipamentos terem sido retirados.

---Pedro Triguinho diz que o executivo tem de voltar a pressionar a Câmara para ser colocado um WC no Largo Dom Diogo Fernandes de Almeida dado que as pessoas urinam nas paredes. Há uma candidatura prevista para 2030 para colocação de WC no Almonda Parque. Quiosque ilegal sem WC, um atentado à saúde pública.

Alertou que há duas semanas que se encontra uma pessoa a dormir na rua. Trabalhava no prédio na Rua Regueira de Água e ontem andava a pedir dinheiro junto ao Hotel.

PONTO UM:

---O Presidente da Mesa desta Assembleia deu início ao ponto um, pondo o mesmo a discussão para votação e aprovação de todos os presentes. Perguntou se todos leram a ata anterior e se há alguma coisa a referir.

---Catarina Fontinha referiu que na página quatro, na sua intervenção, onde diz ".....próximo.....", deverá ser alterado e acrescentado para "...próximos tempos irão ser...", dado que assim dá mais sentido à frase. Posto isto e não havendo nada a acrescentar, a mesma foi aprovada por maioria com dez votos a favor e três abstenções (Alberto Manuel Guerreiro da Fonseca, João Nuno Sequeira António e Pedro Miguel Diniz Girão), pelo motivo de não terem estado presentes na reunião em causa.

PONTO DOIS:

---O Presidente da Mesa desta Assembleia deu início ao ponto dois, pondo o mesmo a discussão para votação e aprovação de todos os presentes.

---Pedro Morte, disse que este relatório é um "retrato ou documento técnico" do que foi realizado em números durante o ano em causa, chegando ao final com a verba no valor de 74.000,00€ (setenta e quatro mil euros) e, é a que está neste momento inserida na revisão orçamental para que seja incluída nas rúbricas que estão propostas.

---João Nuno deu nota que na execução orçamental das despesas, estava orçamentado, na parte capital, a verba de 114.000,00€ (cento e catorze mil euros) e foram executados 69.000,00€ (sessenta e nove mil euros). Embora seja mencionado no documento, na parte dos números, que a maioria vem descrito como utilizados na manutenção dos espaços verdes, etc. Como se desconhece-se ao certo onde exatamente foram gastos, pediu que fosse esclarecida esta situação. Se foi por falta de material, falta de empresas que façam os serviços ou nem sequer se pôs a hipótese adjudicar esses serviços, porque não era necessário.



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número nove do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

---Pedro Morte respondeu que no ano 2022, durante mais ou menos sete meses, foi um rescaldo devido à pandemia, em que muitas das empresas ainda não se encontravam disponíveis para aceitar e executar os trabalhos. Nos primeiros seis meses do ano, ainda haviam muitas restrições, depois seguiu-se o período de férias.

Portanto ao fazer-se ou lançar obras, um ajuste direto por exemplo de uma pavimentação, todo o processo tem datas, prazos legais a serem cumpridos, mais ou menos 3 meses.

O alcatroamento do Beco da Rua da Boavista e águas pluviais, foi um processo que se iniciou em dezembro do ano transato. Já foi celebrado o contrato interadministrativo entre esta União de Freguesias e a firma que ganhou a proposta, António Emílio Gomes & Filhos, que vai realizar a obra. Portanto desde a parte burocrática e o início das obras decorre um espaço de tempo mais de três meses.

Informou ainda que o contrato para a renovação do Parque Infantil de Carreiro de Areia também já se encontra assinado.

Daí o saldo ser o que se apresenta nos documentos, o qual irá ser usado nestes dois investimentos sendo o valor envolvido aproximadamente de 43.000,00 euros.

---João António disse que está tudo respondido e esclarecido sobre a questão do valor de 69.000,00€.

---Após discussão, o mesmo foi posto a votação e aprovado por Unanimidade.

---Após feitas algumas intervenções, foi solicitado pelo senhor Presidente da Mesa desta Assembleia de Freguesia, para que fosse aprovado em minuta este ponto da ordem de trabalhos para efeitos imediatos, tendo esta última concordado da qual passaria a transcrever o texto integral:

---*Minuta do ponto dois, Apreciação e votação do Relatório de Gestão e Prestação de Contas referente ao ano 2022, desta sessão ordinária da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas (Santa Maria – Salvador – Santiago), realizada no dia treze de abril do ano dois mil e vinte e três.*

---No decorrer dos trabalhos desta sessão, foi posto à votação o Relatório de Gestão e Prestação de Contas, referente ao ano 2022, que depois de feitas algumas considerações acerca daqueles documentos, onde constam os valores seguintes:

---Total do saldo da gerência anterior: Trinta e oito mil trezentos e vinte e quatro euros e trinta e três cêntimos.

---Saldo da gerência anterior de execução orçamental Trinta e oito mil trezentos e vinte e quatro euros e trinta e três cêntimos.

---Saldo da gerência anterior de operações de tesouraria:



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número nove do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

--- Total das receitas orçamentais: Trezentos e quarenta e seis mil, quinhentos e trinta e três euros e noventa e nove cêntimos.

--- Total das receitas correntes: Trezentos e quarenta e seis mil, quinhentos e trinta e três euros e noventa e nove cêntimos.

--- Total das receitas de capital:

--- Total da entrada de operações de tesouraria: Trezentos e dez euros.

Total da entrada de fundos: Trezentos e oitenta e cinco mil, cento e sessenta e oito euros e trinta e dois cêntimos.

--- Total das despesas orçamentais: Trezentos e dezanove mil, novecentos e setenta e três euros e vinte e sete cêntimos.

--- Total das despesas correntes: Duzentos e cinquenta mil, cento e oitenta e sete euros e cinco cêntimos.

--- Total das despesas de capital: Sessenta e nove mil, setecentos e oitenta e seis euros e vinte e dois cêntimos.

--- Total da saída de operações de tesouraria: Trezentos e dez euros.

--- Total do saldo para a gerência seguinte: Sessenta e quatro mil, oitocentos e oitenta e cinco euros e cinco cêntimos.

--- Total do saldo para a gerência seguinte de execução orçamental: Sessenta e quatro mil, oitocentos e oitenta e cinco euros e cinco cêntimos.

--- Total do saldo para a gerência seguinte de operações de tesouraria:

--- Total da saída de fundos: Trezentos e oitenta e cinco mil, cento e sessenta e oito euros e trinta e dois cêntimos.

--- Foi o mesmo posto à votação, tendo sido aprovado por UNANIMIDADE.

--- Este ponto será lavrado em ata definitiva e transcrita a presente minuta.

--- Por ser verdade se lavrou esta minuta, que vai ser assinada pelo senhor Presidente da Assembleia de Freguesia, Tiago Costa Pinto e por mim, Primeiro Secretário desta Assembleia Maria de Fátima Lopes Coelho.

--- **PONTO TRÊS:**

--- Tiago Pinto, Presidente desta Assembleia de Freguesia, inicia de seguida o ponto três desta ordem de trabalhos, pondo o mesmo à discussão para votação de todos os presentes.



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número nove do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

---Pedro Morte disse que este ponto é um seguimento do anterior, está tudo interligado.

Foi feito o reforço do saldo do ano transato para três rubricas, sendo uma delas viadutos, arruamentos e obras complementares, e outra para a dos parques infantis.

Foi efetuado também o reforço às coletividades no valor de 4.000,00€, para o apoio ao Associativismo, cujas candidaturas ao mesmo, já foram apresentadas. Referiu ainda que as mesmas, no ano em curso, foram mais elevadas, daí a necessidade de se reforçar a rubrica, para qu assim possamos atribuir um valor mais digno a cada uma delas.

---Não havendo mais nenhuma intervenção, o mesmo foi posto à votação tendo sido aprovado por Unanimidade.

---Após feitas algumas intervenções, foi solicitado pelo senhor Presidente da Mesa desta Assembleia de Freguesia, para que fosse aprovado em minuta este ponto da ordem de trabalhos para efeitos imediatos, tendo esta última concordado da qual passaria a transcrever o texto integral:

---*Minuta do ponto três, Apreciação e votação da 1ª. Revisão ao Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos-2023, desta sessão ordinária da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas (Santa Maria – Salvador – Santiago), realizada no dia treze de abril do ano dois mil e vinte e três.*

---No decorrer dos trabalhos desta sessão, foi presente o processo da Primeira Revisão ao Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos, que consiste na inclusão do saldo da gerência da execução orçamental no montante de **64.885,05 € (sessenta e quatro mil, oitocentos e oitenta e cinco euros e cinco centimos)**, para reforço de rubricas que se encontram mais necessitadas, a nível de cabimento.

---Depois de analisado o referido ponto e feitas algumas considerações acerca do mesmo, foi colocado à votação, tendo sido aprovado por UNANIMIDADE.

---Este ponto será lavrado em ata definita e transcrita a presente minuta.

---Por ser verdade se lavrou esta minuta, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia Tiago Costa Pinto e por mim, Primeiro Secretário desta Assembleia Maria de Fátima Lopes Coelho.

PONTO QUATRO:

---Tiago Pinto iniciou o ponto quatro desta ordem de trabalhos, pondo o mesmo à discussão e votação a todos os presentes.

---Pedro Morte informou que este ponto é apresentado para indicar todos os bens que pertencem a esta União de Freguesias.



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número nove do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

Não havendo nenhuma intervenção a registar, deu início ao ponto seguinte desta ordem de trabalhos.-----

---PONTO CINCO:

---Tiago Costa Pinto, Presidente desta Assembleia de Freguesia, iniciou o último ponto desta ordem de trabalhos, pondo o mesmo à discussão.-----

---Pedro Morte, sobre este ponto referiu que a atividade desenvolvida neste período, mais importante, está exposta no documento que todos têm conhecimento, não tendo nada mais a acrescentar.-----

---João Nuno pediu esclarecimento sobre um apoio / cultural / pontual que foi atribuído. Quais foram os critérios para a sua atribuição, dado que aparecem outros apoios a vários aniversários. Verifica-se, também que, não são atribuídos apoios a outras associações em que o senhor Presidente esteve presente nos respetivos aniversários, conforme consta no documento em discussão. Portanto, quais são os critérios para se atribuir apoios a umas associações e, a outras não, e os valores quando atribuídos, serem diferentes.-----

---Pedro Morte respondeu que as decisões referentes à atribuição de apoios pontuais, é quando as coletividades dirigem o pedido ao executivo para ajudar certa e determinada atividade que se vai realizar num curto espaço de tempo. A análise dos mesmos é feita em consonância com o regulamento do Apoio ao Associativismo. Ninguém fica mais beneficiado, ou menos com os apoios, dado que aquando a atribuição do apoio ao Associativismo, é tido em linha de conta todos os outros apoios pontuais já anteriormente atribuídos a cada uma das coletividades, portanto é uma forma de antecipação de apoios.-----

Houve sim, coletividades que celebraram o seu aniversário, não tendo feito o pedido específico para a sua atividade, mas irão ser contempladas agora.-----

---Helena Caetano, disse que é tido sempre em linha de conta todo o histórico de apoios atribuídos a cada uma das coletividades/associações.-----

---Pedro Triguinho alertou sobre o facto de na última reunião ter perguntado sobre o número de candidaturas ao Apoio do Gás engarrafado que já foram registadas até ao momento e, se são beneficiários da tarifa social da energia elétrica.-----

---Pedro Morte respondeu que desde 17 de novembro de 2022 até 03 de abril de 2023, foram registadas 60 candidaturas por esta União de Freguesias.-----

---João Paulo, disse que no âmbito do apoio à natalidade, é com muito agrado que verifica, que se apoiaram cinco famílias.-----



Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Torres Novas

Santa Maria – Salvador – Santiago

Ata número nove do mandato dois mil e vinte e um / dois mil e vinte e cinco

---Pedro Morte confirmou que realmente são cinco apoios e, que já existe mais outra candidatura registada este mês, dado que o periodo que se refere é até março do ano em curso.

---Helena Caetano para concluir advertiu que os apoios às coletividades e associações que foram pedidos, através de candidaturas, irão ser analisadas brevemente pelo executivo.

---Não existindo no momento outros assuntos a tratar, o Presidente da Mesa deu por encerrada a sessão do dia treze de dezembro de dois mil e vinte e três, da qual se lavrou a presente ata, a qual vai ser assinada pelo Presidente e pelo Primeiro e Segundo Secretários.

-----O Presidente da Assembleia de Freguesia,

(Tiago Costa Pinto)

-----O Primeiro Secretário,

(Maria de Fátima Lopes Coelho)

-----O Segundo Secretário,

(Rui Edgar Ferreira Lopes)